

香港及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告內容概不負責，對其準確性或完整性亦不表示任何意見，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容產生或因倚賴該等內容引致任何損失承擔任何責任。



□ 立先前融資租賃及附帶文件及融資租賃及附帶文件（按匯總基準）並無觸
上 規 則 第 4 章 項 須 披 露 □ □ □ 高分類。

融資租賃及附帶文件

日期：零 四年十月 十

訂約方：

- (1) 出租人（作為出租人）；
- (2) 承租人（為本公司間 全資附 公司）；
- (3) 保證人（各自為本公司間 全資附 公司）；及
- 4 質押人（為本公司間 全資附 公司）。

轉 資產及 價 根據融資租賃協議及售後返租資產轉 協議，出租人 按「原有」基準以 □ 金人民幣 0,000,000元 承租人 購資產不附帶產權 負擔 □ 所有權，有關 須根據融資租賃及附帶文件 融資租賃協議 期起十 個月內 付 承租人。資產 □ 售後返租資產轉 協議 由出租人 與承租人 融資租賃協議 期為使融資租賃協議 □ 條 註 □ □ 立，內容有關 述承租人 出租人 轉 資產。

有關 價金額 由 □ 約 經參 □ 資產 □ 原始成本約人 民幣 0, 08, 10元及其狀況（包括可使用狀況及折舊年限）後公平磋商釐定。

租 期 出租人 自售後返租資產轉 協議項 資產轉 價 □ 付 款期起 資產返租

根據融資租賃及附帶條件，出租人及承租人分
分，資產所有權轉讓出租人（作為出租人），惟資產
視作融資租賃協議項下承租人負責抵押，承租人可
人可租期內繼續使用資產。

根據融資租賃及附帶條件，質押人及承租人分
保證人全部權（分當冊本3,000,000新加坡
及人民幣,000,000元）質押出租人，期限為年，作為
租賃協議項下承租人負責抵押。

根據融資租賃及附帶條件，承租人及保證人分
特權協議項下若干污水處理廠應
，作為融資租賃協議項下承租人負責抵押。

根據融資租賃及附帶條件，承租人其可
出租人，期限為年，作為
抵押。

租賃

承租

d 3 1

U

訂立融資租賃協議的□由及裨益

董事為本集團□夠^不融資租賃協議項□財安□得額外流□資金，並□額外營□資金以□其業及撥□承租人□經營業□。

董事為，融資租賃及附帶□以及其項□擬進行交□商業條款經公平磋商後作出，□公平合□並符合本集團及□東□整體最佳利□。

有關資產的資料

資產包括位□國□東省淄博市□污水處□□。

有關承租及本集團的資料

承租人為家□國成立□有限公司，並為本公司間□全資擁有□附□公司。其要□國從□污水處□及□營。

本集團要□國從□投資及□營污水處□□。

有關出租的資料

出租人為家□國成立□有限公司，並為興業控□□附□公司。出租人要□從□供□融資(包括^不融資租賃)，□焦□國□□保項□。

市規則的涵義

由□融資租賃及附帶□項□擬進行交□涉及□適用□分比□高□但低□，根據□規□則第4章，□立□融資租賃及附帶□件(按□□基準)構成本公司□須□披露□，並須□守通告及公□規□定。

由□先前□融資租賃及附帶□以及□融資租賃及附帶□件□□約□□同，均□12個月期間內□立，根據□規□則第4.22條，先前□融資租賃及附帶□以及□融資租賃及附帶□項□擬進行交□須匯總為□系□。

□立□先前□融資租賃及附帶□以及□融資租賃及附帶□件(按匯總基準)並無觸□止□規□則第4章□須□披露□□□高分類。

釋義

本公告內，除非另有說明，則下列詞彙具有以內涵：

「資產」	具有本公告「有關資產」資料章節所披露涵。
「董 會」	董 會
「本公司」	國際保有限公司一家開島冊成立有限公司，其交所板市
「董 』」	本公司董
「融資租賃協議」	出租人與承租人轉資產所有權及返租資產立期為零四年十月十融資租賃協議
「融資租賃及附帶件」	融資租賃協議及融資租賃協議附帶協議，包括售後返租資產轉協議、保證擔保、顧問協議、資產質押協議、應類質押協議、質押協議及質押協議
「本集團」	本公司及其附公司
「保證人 1」	重慶保產業(集團)有限公司一家國成立有限公司，並為本公司間全資附公司
「保證人 2」	青州市陵污水淨有限公司一家國成立有限公司，並為本公司間全資附公司
「保證人 』」	承租人、保證人 1 及保證人 2 統
「興業控 』」	興業控 』有限公司一家慕冊成立有限公司，其交所板市(號：132)
「 港」	國 港特 行
「港元」	港法定貨港元

「□立第□」	註釋 與本集團及本集團或其任何附屬公司□任何董事、最高行政人員或要□東或彼等各自□□繫人（定□見上「觀則」）概無關□□立第
「承租人」	註釋 □陵□境科技(淄博)有限公司一家□國成立□有限公司，並為本公司□間全資附屬公司
「出租人」	註釋 東綠金融租賃有限公司一家□國成立□有限公司，並為興業控□□附屬公司
「上觀則」	註釋 □交所證上觀則
「質押人」	註釋 投資(□港)有限公司一家□港□冊成立□有限公司，並為本公司□間全資附屬公司
「□國」	註釋 華人民共和國，本公告□□不包括□港、□國澳門特行及□灣
「先前公告」	註釋 本公司□立先前□融資租賃協議所□□□期為零年十月十四□公告
「先前□融資租賃協議」	註釋 由出租人與承租人□立□□期為零年十月十四□□融資租賃協議，□情已披露先前公告
「先前□融資租賃及附帶□件」協議	註釋 先前□融資租賃協議及先前□融資租賃協議附帶□協議，包括轉□協議、保證

「交所」 日期 香港 交所

「外」 日期 分比

香港， 零 四年十月 十

本公告 期，董 會包括八 董 ， 執行董 趙杰女士、 林楠先生及 偉先生 以 及 立非執行董 彭永臻先生。